

Bogotá D.C., 23 de julio de 2025

Señores
Propietarios
Edificio Torre Pijao
Ciudad

Asunto: Cuota extraordinaria para la terminación de la obra de rehabilitación estructural

Cordial saludo,

En atención a lo aprobado en la **Asamblea Extraordinaria celebrada el día 19 de julio de 2025**, la administración informa que se ha definido una **cuota extraordinaria** con destino a la **terminación de la obra de rehabilitación estructural del Edificio Torre Pijao**, correspondiente al tramo comprendido entre **el sótano y el primer nivel**.

Dicha cuota ha sido calculada con base en el coeficiente de copropiedad de cada unidad privada y será destinada a cubrir los costos de ejecución de la fase final de las obras.

Condiciones de pago:

- **Valor total por apartamento:** según cuadro anexo.
- **Forma de pago:** en **tres cuotas mensuales iguales** en los meses de:
 - **Agosto de 2025**
 - **Septiembre de 2025**
 - **Octubre de 2025**
- A partir del **1 de noviembre de 2025**, los saldos pendientes comenzarán a generar **intereses de mora**, conforme a lo establecido en la asamblea.

Datos para consignación:

- **Banco:** Caja Social
- **Tipo de cuenta:** Corriente
- **Número de cuenta:** 21004330375
- **A nombre de:** Edificio Torre Pijao
- **Correo para enviar soporte:** ed.torrepijao@gmail.com

Información adicional:

Actualmente, la administración se encuentra adelantando ante **Seguros del Estado** el trámite correspondiente a los **amparos por los siniestros ocasionados por el anterior contratista**, como se expuso en la asamblea. Este proceso busca recuperar los perjuicios y proteger los intereses financieros de la copropiedad.

Se anexa a la presente comunicación el **cuadro detallado con el valor total de la cuota extraordinaria correspondiente a cada apartamento**, así como el valor estimado de cada una de las tres cuotas mensuales.

Agradecemos de antemano su compromiso con el cumplimiento de este pago, que es fundamental para culminar una etapa clave del proceso de rehabilitación estructural del edificio.

Cordialmente,

MARTHA CASTAÑEDA

Administradora

EDIFICIO TORRE PIJAO P.H